

Renpart Vastgoed Holding IX N.V.  
t.a.v. de heer H.O.M. de Wolf  
Postbus 85523  
2508 CE Den Haag

Geachte heer de Wolf,

Op Uw verzoek hebben wij het prospectus van Renpart Vastgoed Holding IX N.V., gedateerd 28 mei 2010, getoetst aan de "STV Standaarden voor Transparantie in Prospectus informatie van beleggingsfondsen in Vastgoed", versie d.d. 1 augustus 2009 (hierna genoemd: "STV Standaarden"). Dit prospectus zal door u worden verspreid in verband met een beoogde doorplaatsing van maximaal 715 aandelen Renpart Vastgoed Holding IX N.V. van huidige aandeelhouders, alsmede een tweede emissie door Renpart Vastgoed Holding IX N.V. van 4.500 tot maximaal 6.500 aandelen van nominaal € 200,-. Deze aandelen worden aangeboden tegen een prijs van € 1.000,- (exclusief maximaal 3 % emissiekosten) met een minimale afname van 15 aandelen.

De inhoud, strekking en de reikwijdte van de STV Standaarden zijn integraal opgenomen op de website [www.stichtingtransparatievastgoedfondsen.nl](http://www.stichtingtransparatievastgoedfondsen.nl). Wij raden de gebruiker van deze brief met klem aan om van deze STV Standaarden kennis te nemen. STV is een zelfregulerende organisatie en haar werkzaamheden zijn niet gebaseerd op wettelijke bevoegdheden of grondslagen.

Uitsluitend de directie van Renpart Vastgoed Holding IX N.V. is ervoor verantwoordelijk dat de informatie verstrekt in het prospectus overeenstemt met de werkelijkheid en dat geen informatie is weggelaten waarvan de vermelding, de inhoud of strekking van het aanbod zoals dat is verwoord in het prospectus, zou kunnen wijzigen. De verantwoordelijkheid van de STV betreft de toetsing van vorengenoemde prospectus aan de STV Standaarden en is daartoe beperkt.

Hierbij delen wij u mede dat wij op grond van onze werkzaamheden van oordeel zijn dat het prospectus van Renpart Vastgoed Holding IX N.V. voldoet aan de STV Standaarden voor Transparantie in Prospectus informatie van beleggingsfondsen in Vastgoed, versie d.d. 1 augustus 2009.

Wij geven U toestemming om deze brief als onderdeel van het vorengenoemde prospectus te verspreiden met dien verstande dat zulks alleen mag geschieden door integrale weergave van deze brief. Deze brief, tezamen met het prospectus van Renpart Vastgoed Holding IX N.V., gedateerd 28 mei 2010 zullen wij publiceren op de website van de STV.

Hoogachtend,

*Stichting Transparantie Vastgoedfondsen*

Datum: 28 mei 2010

Getekend door: R.M. Weisz Msc MRICS

Bezoekadres:

Rijksweg 81M

1411 GE Naarden

Postadres:

Postbus 5543

1410 EA Naarden

Tel: 035 711 0867

Fax: 035 711 0868

E-mail: [info@stichtingstv.nl](mailto:info@stichtingstv.nl)

Web: [www.stichtingstv.nl](http://www.stichtingstv.nl)

KvKnr: 34250075

BTWnr: 8159.24.859

ING Bank: 66.05.28.096